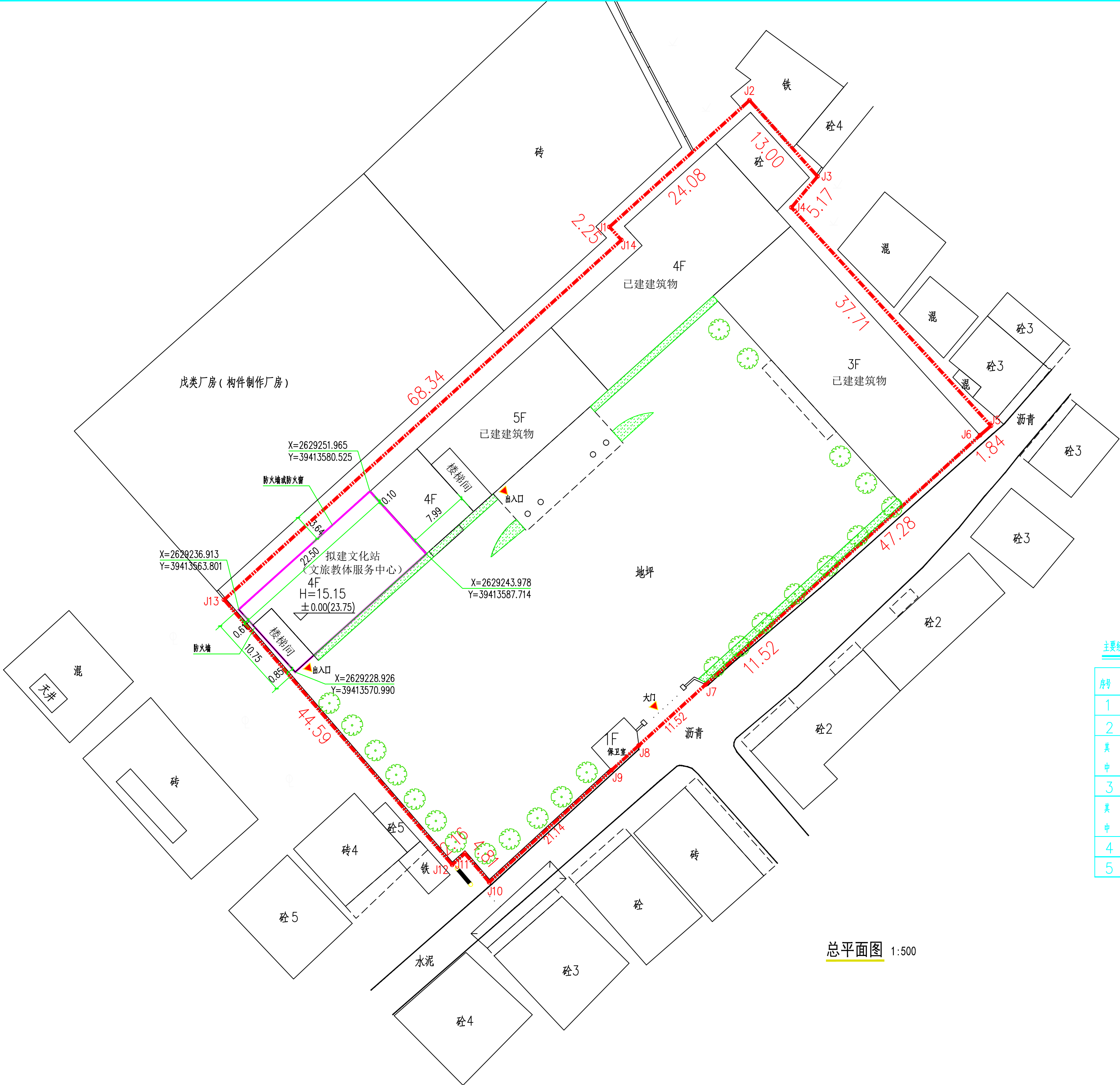


汤西镇综合文化站（文旅教体服务中心）项目总平面图规划方案批前公示图



图例：

- 用地界线
- 已建建筑物
- 拟建建筑物
- 小区道路
- 道路中心线
- 坐标

说明：
1. 本图坐标采用2000国家大地坐标，高程采用1985国家高程标准；
2. 图中所示用地界限内的竖向设计与场地排水控制性规划设计，具体设计由景观专业深化设计；
3. 图中所注高程、距离尺寸、曲线半径均以“米”为单位；
4. 本规划建筑物的耐火等级不应低于二级；
5. 本规划符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）要求；
6. 未说明部分详见相关规范。

主要经济技术指标

序号	项目名称	数量	单位	备注
1	用地面积	4428.55	m²	
2	总建筑面积	5703.30	m²	
其中	已建建筑面积	4710.00	m²	
	拟建建筑面积	993.30	m²	
3	首层占地面积	1549.99	m²	
其中	已建建筑物	1308.11		
	拟建建筑物	241.88	m²	
4	容积率	1.29	—	
5	建筑密度	35.00	%	

总平面图 1:500