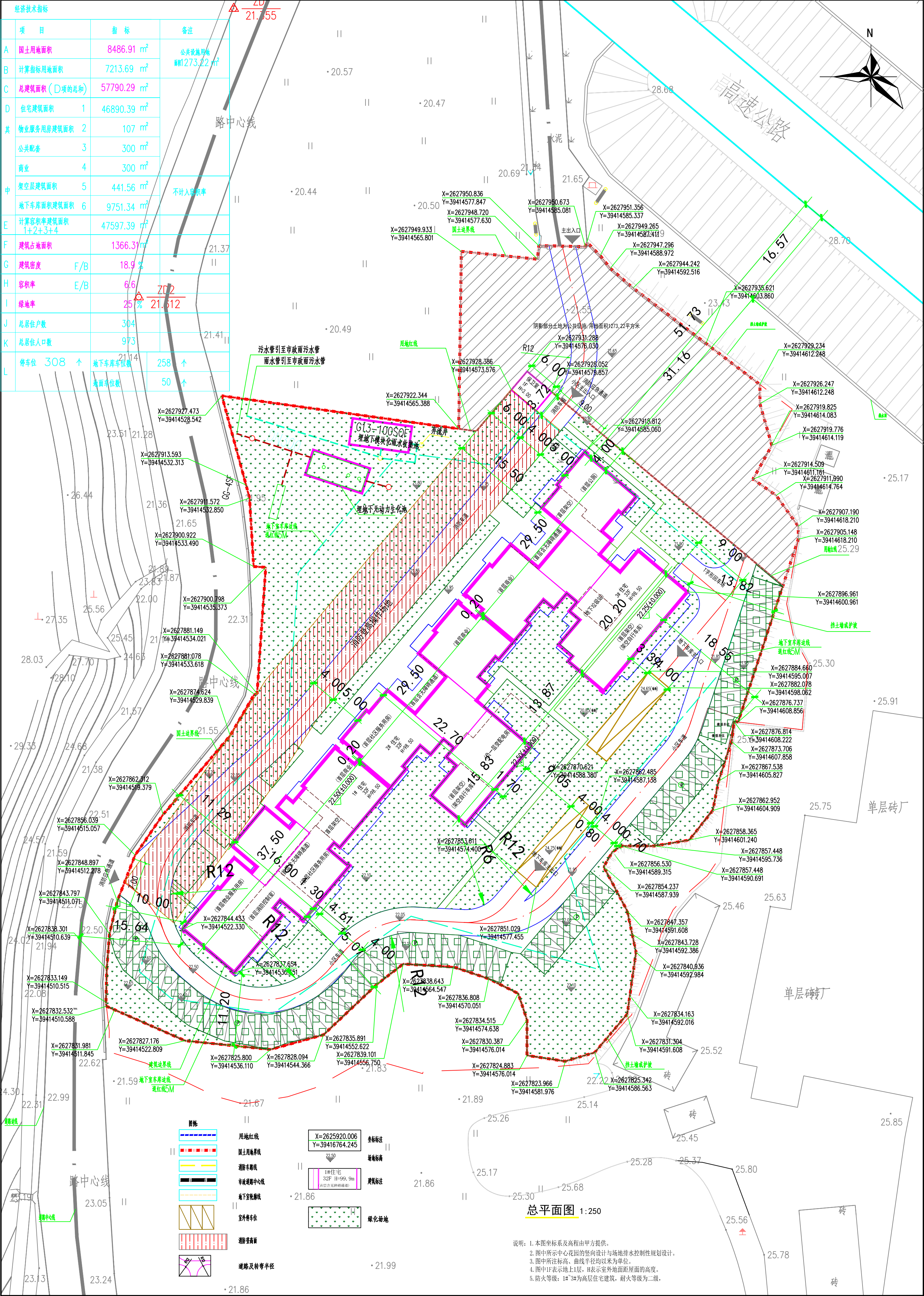


金源小区项目规划方案批前公示图



经济技术指标		
项 目	指 标	备 注
A 国土用地面积	8486.91 m ²	公共设施用地面积273.22 m ²
B 计算指标用地面积	7213.69 m ²	
C 总建筑面积 (D项的总和)	57790.29 m ²	
D 住宅建筑面积	1 46890.39 m ²	不计入容积率
物业服务用房建筑面积	2 107 m ²	
公共配套	3 300 m ²	
商业	4 300 m ²	
架空层建筑面积	5 441.56 m ²	
地下车库面积建筑面积	6 9751.34 m ²	
E 计算容积率建筑面积 1+2+3+4	47597.39 m ²	
F 建筑占地面积	1366.31 m ²	
G 建筑密度	F/B 18.9 %	
H 容积率	E/B 6.6	
I 绿地率	25.1 %	
J 总居住户数	304	
K 总居住人口数	973	
L 停车位 308 ↑	地下车库车位数 258 ↑	地面车位数 50 ↑