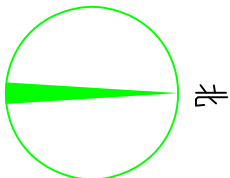


丰顺县丰良公立中心幼儿园规划方案批前公示图

图例

- 用地界线
- 拟建建筑
- 原有建筑
- 消防道路
- H=12.85m
3F 建筑层数及建筑高度
- 96.65(±0.00) 建筑室内外地坪标高



丰顺县丰良公立中心幼儿园项目
主要经济技术指标:

名称	数量	单位	备注
用地面积	9177.50	m²	
总基底面积	2483.74	m²	
总建筑面积	6567.79	m²	
计容建筑面积	6284.01	m²	
不计容建筑面积	273.78	m²	水泵房地下部分
容积率	0.68		
建筑密度	27	%	
绿地率	30	%	

一期主要经济技术指标:

名称	数量	单位	备注
用地面积	4526.05	m²	
建筑基底面积	1569.57	m²	
总建筑面积	3726.21	m²	9个班教学楼1、水泵房及附属
计容建筑面积	3452.43	m²	9个班教学楼1及附属
不计容建筑面积	273.78	m²	水泵房地下部分
建筑层数	3	层	
建筑高度	12.85	m	

二期主要经济技术指标:

名称	数量	单位	备注
用地面积	4651.39	m²	
建筑基底面积	914.17	m²	
总建筑面积	2831.58	m²	9个班教学楼2及附属
计容建筑面积	2831.58	m²	9个班教学楼2及附属
建筑层数	3	层	
建筑高度	12.85	m	

H 建筑高度 (室外地坪最低点算起)

说明:

1. 本图坐标系采用2000国家大地坐标, 高程采用1985国家高程标准。
2. 图中所示用地界限内的竖向设计与场地排水控制性规划设计, 具体设计中景观专业深化设计。
3. 图中所注高程、距离尺寸、曲线半径均以“米”为单位。
4. 拟建教学楼相对标高正负零等于绝对标高96.65。
5. 本规划建设物的耐火等级不应低于二级。
6. 本规划符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)要求;
7. 拟建教学楼比相邻建筑较高。
8. 消防车道应符合车道的净宽度和净空高度均不应小于4.0m;
9. 未说明部分详见相关规范。

