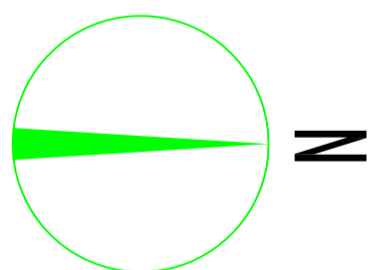


誉华郡府综合项目规划设计方案公示图

图例	名称	图例	名称
	绿地		消防登高操作场地
	规划建筑、编号、层数		地下车库边界线
	A栋 29F		消防车道示意图
	用地红线		消防紧急出入口
	建筑退线		车库出入口
	规划道路		建筑出入口
	A、B、C、D、E、F、G、H、I、J、K、L、M、N、O、P、Q、R、S、T、U、V、W、X、Y、Z		



项目	数量	单位	备注
总用地面积	18603.26	平方米	
总建筑面积	153183.66	平方米	
计容建筑面积	111590.37	平方米	
住宅	67680.23	平方米	
商业	41064.45	平方米	
物业管理用房	140.97	平方米	
社区服务站	324.43	平方米	
消防控制中心	35.28	平方米	
垃圾收集站	61.45	平方米	
公共卫生间	100.54	平方米	
配电房	260.66	平方米	
幼儿园	1922.36	平方米	
不计容建筑面积	41593.29	平方米	
活动加空层	1910.92	平方米	
地下车库	39682.37	平方米	
容积率	6.00		
基底面积	8370.98	平方米	
建筑密度	45.00%		
绿地面积	5580.98	平方米	
绿地率	30.00%		
户数	532	户	幼儿园绿地率30.0%
最大层数	31	层	
最大高度	99.8	米	
自行车数量	545	辆	
机动车停车位数量	966.00	辆	
地上停车位数量	0	辆	
地下停车位数量	868	辆	
其中地下停车位数量	98	辆	

规划总平面图 1:500

金河大桥

金河大道

中兴三路